Прокуратура Читинского района разъясняет: «договор на оказание услуг регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами является публичным и заключается в соответствии с типовым договором, утвержденным Правительством Российской Федерации».

В соответствии с соглашением между Министерством природных ресурсов края и ООО «Олерон+» (далее - Общество) от 30.03.2018, на основании протокола от 09.02.2018 № 03/2018 о результатах конкурса по отбору регионального опе-ратора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории края, Обществу присвоен статус Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Забайкальского края.

Постановлением Правительства края от 05.11.2019 № 430 утверждена территориальная схема обращения с отходами Забайкальского края, раздел 11 которой определяет, что статус регионального оператора присвоен ООО «Олерон+». Срок перехода на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами в Забайкальском крае перенесен на 1 января 2020 года. Статус регионального оператора присвоен сроком на 10 лет.

Тарифы на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для жителей индивидуального жилого фонда утверждены приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию края от 14.09.2019 № 173-НПА, от 18.02.2021 № 21-НПА.

Согласно ч.1 ст. 153 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Плата за коммунальные услуги включает в себя, в том числе плату за обращение с твердыми коммунальными отходами (ч.4 ст. 154 ЖК РФ).

Из п. 8 (12) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 (далее - Правила) следует, что в случае если по истечении 15 рабочих дней со дня поступления потребителю от регионального оператора проекта договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами потребитель не представил подписанный экземпляр договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами либо мотивированный отказ от подписания указанного проекта договора с приложением к нему предложений о внесении изменений в такой проект в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами считается заключенным на условиях типового договора по цене, указанной региональным оператором в указанном проекте договора, направленном в соответствии с пунктом 8(10) настоящих Правил.

ООО «Олерон+» исполнило обязанность по направлению публичной оферты, поэтому в случае не направления в адрес общества заявки в установленные сроки, договор с потребителем является заключенным на условиях типового договора.